

# LHOTECKÝ ZPRAVODAJ

Číslo: 10/2023

Obecní úřad Lhotka  
ul. Hořejší 16, Lhotka  
267 23 Lochovice

E-mail: lhotka@oulhotka.cz  
Web obce: www.oulhotka.cz  
Úřední hodiny OÚ: čtvrtek 18,00 - 20,00 hod.

## Důležitá telefonní čísla

Elektrický proud – poruchy	840 850 860	Nemocnice Hořovice	311 551 111
Voda	800 100 663	Dětská pohotovost Příbram	318 641 307
Starosta obce	721 084 881	Velitel hasičů Lhotka	608 454 389

## Hostinec u Hejduků

V součinnosti s průběžným uveřejňováním záměru o **pronájmu nebytových prostor v objektu čp. 45 (Hostinec u Hejduků)** se přihlásil jeden zájemce. V návaznosti na danou skutečnost byla procesována nutná administrativní agenda, která vyústila v uzavření nájemní smlouvy. Místní veřejnost se tak opět může těšit na zajištění provozu místního **lokálu v objektu čp. 45**.



Zastupitelé věří, že spoluprací s novým nájemcem bude nastavena dlouhodobá koncepce **zachování provozu hostince**, a to jak pro potřeby dospělých – kontinuální provoz v kombinaci s kulturními akcemi (Hasičský ples, Sportovní ples, posvícení či pout'), tak pro potřeby našich nejmenších spoluobčanů (dětské karnevaly, dětské diskotéky apod.). **Provoz byl opět zahájen od 27.9.2023.**

## Participativní rozpočet – instalace dětské lanovky

Informujeme veřejnost, že v průběhu září 2023 byla dokončena realizace **lanové dráhy pro děti**, tj. projektu, který vzešel z hlasování veřejnosti obce Lhotka v rámci participativního rozpočtu. Instalace zábavné a dětmi velmi oblíbené lanové dráhy byla zahájena již v průběhu srpna, kdy byly zabetonované nosné sloupy a kotvící patky. Aktuálně bylo po vyzrání betonových základů instalováno závěsné lano a osazena samotná sedačka. V režii pracovníka obce byly provedeny okolní terénní úpravy a v současné době je tak možné plnohodnotné **využití daného hracího prvku** ze strany našich nejmenších spoluobčanů.

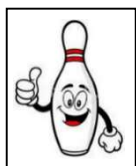
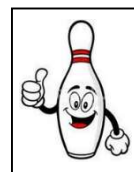


V součinnosti se samotnou realizací byla rovněž ze strany Rady Středočeského kraje posouzená předložená žádost do **Středočeského fondu na podporu participativních rozpočtů obcí a měst (PAROZ)**. Ze strany Rady Středočeského kraje bylo rozhodnuto o poskytnutí maximální výše daru na spolufinancování předložené akce vzešlé z participativního rozpočtů obce Lhotka. Aktuálně jsou tak připravovány nutné podklady pro předložení na Středočeský kraj za účelem **uzavření darovací smlouvy** mezi Středočeským krajem a obcí Lhotka.



## Kuželkáři obce Lhotka stále čekají na první výhru

Naši kuželkáři **neúspěšně vstoupili** do nového ročníku kuželkářských soutěží. **TJ Lhotka A** se doposud nepodařilo získat první body po postupu do Divize AS. V prvním kole v domácí kuželně nestačili naši hráči na tým KK Kosmonosy B (2:6), přičemž ve druhém kole neuspěli ani ve venkovním utkání s TJ Sokol Praha-Vršovice A (7:1). Bohužel vítězství si naši kuželkáři nepřipsali ani ve třetím kole, kdy podlehl týmu KK Slavoj C (3:5). Naši kuželkáři budou o první body usilovat opět ve **čtvrtek 5.10.2023** v kuželně dosud neporažené KK Konstruktiva Praha B, přičemž v domácí kuželně můžete naše kuželkáře podpořit v rámci 5. kola v **pátek 13. 10. 2023 od 18:00 hod.** proti výsledkově rovněž trápícímu se týmu TJ Neratovice.



Bohužel obdobná situace je i u **TJ Lhotka B**, která rovněž čeká na první vítězství v rámci Středočeského krajského přeboru II. třídy. V prvním kole tým kolem kapitánky Barbory Fajrajzlové podlehl ve venkovní kuželně Kostelci n. Černými Lesy B (5:1), přičemž ve druhém kole prohrál i v domácí kuželně s týmem Červené Pečky (2:4). Prvních bodů se náš kuželkářský tým nedočkal ani ve třetím kole, kdy v souboji s týmem, které doposud nebodovaly, prohrál s týmem TJ Sokol Brandýs nad Labem B v jeho kuželně (4:2). Přijít podpořit hráče TJ Lhotka B můžete v **pátek 6. 10. 2023 od 18:00 hod.** v domácí kuželně proti KK Vlašim C.

I přes vlažný vstup do svých soutěží lze alespoň v rámci jednotlivců sledovat konzistentní výkonnost vybraných hráčů (**Dušan Hejduk st.** – průměr 424, **Barbora Fajrajzlová** – průměr 419) či možný nárůst formy v posledních kolech u vybraných jednotlivců (**Josef Hejduk** – nejvyšší zápis 444). Příslibem jsou především výkony hráčů TJ Lhotka B **Barbory Fajrajzlové**, která již pronikla i do sestavy kola a navíc se drží na 8. místě v tabulce hráčů podle výkonu či **Michala Hejduka**, který se drží na 9. místě v tabulce hráčů podle výkonu. Do dalších kol přejeme našim kuželkářům dobré výkony a rovněž body do tabulek jednotlivých soutěží.

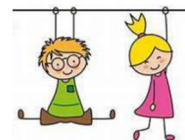


## Budování kapacit dětských skupin v obci Lhotka

V současné době probíhá kompletace žádostí o dotaci na realizaci **dětských skupin v obci Lhotka**. Vyjma administrace stavebních povolení pro jednotlivé stavební objekty probíhá i příprava a zajištění specifických příloh, které je nutné k žádosti o dotaci doložit. Aktuálně již byl získán **souhlas s odstraněním komplexu budov** v bývalém zemědělském areálu, stejně jako bylo aktuálně vydáno **rozhodnutí o povolení stavby** ve věci dopravního napojení připravovaných objektů, a to vč. prodloužení kanalizační stoky a zaokružování vodovodu pro potřeby realizace vodovodních a kanalizačních přípojek. V součinnosti s realizací nového dopravního napojení bylo získáno kladné rozhodnutí i ve věci vytvoření parkovacích stání a realizaci nového veřejného osvětlení.



Aktuálně je rovněž již procesováno vydání samotných **stavebních povolení pro jednotlivé objekty dětských skupin**, které umožní kompletaci a samotné podání žádostí o dotaci. Z pohledu specifických příloh jsou sumarizovány podklady v podobě studie proveditelnosti, realizačních harmonogramů i podkladů pro navazující převod areálu do vlastnictví obce Lhotka (geometrické plány, znalecké posudky, atd.). Zároveň probíhá zpracování i **marketingových průzkumů** na očekávané realizační náklady, které není možné popsat prostřednictvím specifických nákladových položek z URS či RTS ceníků (vnitřní vybavení – pračky, myčky, nábytek, didaktické pomůcky atd. a venkovní mobiliář – lavičky, hrací prvky, pískoviště atd.). Specifickou oblastí nutných příloh jsou energetické podklady v podobě **PENB** či **energetického posudku**, a to z důvodu původu finančních prostředků, kdy zdrojem financování je Modernizační fond, jehož cílem je v období let 2021 až 2030 podporovat investice do modernizace energetické soustavy a zlepšení energetické účinnosti. Aktuální nastavení kompletace předpokládá podání žádosti v původním avizovaném termínu **do 15. 11. 2023** (přestože je avizováno prodloužení výzvy do konce února 2024).



## Pořízení nového požárního přívěsu pro hašení pro JSDH Lhotka

V návaznosti na vedenou diskusi zastupitelů obce Lhotka s členy jednotky SDH Lhotka ohledně potřebnosti pořízení nového dopravního požárního přívěsu pro hašení pro JSDH Lhotka byla připravena **žádost o dotaci** na pořízení daného přístrojového vybavení. Žádost byla podána do dotačního programu „Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí“. Poskytování účelových dotací v rámci programu „**Dotace pro jednotky SDH obcí**“ zabezpečuje Ministerstvo vnitra – generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky. Podaná žádost navazuje na již úspěšné finanční čerpání z let 2015 – 2018, kdy v rámci uvedeného programu již byly čerpány finanční prostředky na pořízení **nového dopravního automobilu** a realizována **přístavba požární zbrojnice**.

Přestože jednotka SDH Lhotka nedisponuje žádnou předurčeností (ochrana obyvatel, zásahy u dopravních nehod a plnění úkolů distribuce při řešení krizových situací), tak v současné době je jednotka SDH Lhotka významnou jednotkou pro zásahy v lesním porostu CHKO Brdy a přírodním parku Hřebeny, kdy je jednotka SDH obce Lhotka zařazena v **požárních poplachových plánech** obcí pro uvedenou lokalitu a zkvalitnění jejího technického a materiálního vybavení pro zásahy v obtížně přístupném terénu je žádoucí, neboť přispěje ke zvýšení požární ochrany v předmětné lokalitě. O strategickém významu jednotky SDH Lhotka svědčí i **narůstající počty zásahů v průběhu posledních let** (6,6 zásahů/rok v průměru za posledních 5 let). Významný je rovněž územní přesah jednotky SDH obce Lhotka, která významně participuje při řešení krizových situací i mimo územní působnost obce Lhotka (participace jednotky SDH Lhotka na zabezpečení požární ochrany v požářišti v Národním parku České Švýcarsko, participace na hašení výrobní/ průmyslové haly v Žebráku či likvidace následků živelních pohrom mimo územní působnost obce Lhotka atd.).



V současnosti je jednotka vybavena dopravním automobilem s tažným zařízením, nicméně přívěsem na hašení doposud nedisponuje. Možnost pořízení předmětného technického vybavení by přispělo k **flexibilitě jednotky SDH Lhotka při zajištění požární ochrany**, jak v územní působnosti obce Lhotka, tak v přilehlých obcích. Pořízení požárního přívěsu s novou motorovou stříkačkou do vybavení jednotky SDH Lhotka rovněž jistě přispěje k zajištění požární ochrany v lesním porostu CHKO Brdy a přírodním parku Hřebeny. Pořízením přívěsu na hašení bude zvýšena akceschopnost jednotky a operabilita i v případě požárů či jiných živelních pohrom v nedostupných terénech. Finanční zdroje cca **850 tis. Kč** jsou uvažovány v členění **450 tis. Kč** Ministerstvo vnitra – GŘ HZS, **300 tis. Kč** Středočeský kraj a **100 tis. Kč** obec Lhotka.

## Obecně závazná vyhláška obce Lhotka

Zastupitelstvo obce Lhotka schválilo **Obecně závaznou vyhlášku obce Lhotka o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**. Zastupitelstvo obce Lhotka se na svém zasedání dne **31. srpna 2023** usneslo vydat vyhlášku na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Obec Lhotka touto vyhláškou zavádí **místní poplatek** za obecní systém odpadového hospodářství (dále jen „poplatek“). Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok. **Sazba poplatku za kalendářní rok činí 1 000 Kč** za osobu trvale hlášenou/nemovitost, kde není nikdo trvale hlášen (od 1.1. 2024). Poplatek je splatný nejpozději **do 28. února** příslušného kalendářního roku.



## Kulturní dům obce Lhotka

Kromě započaté spolupráce s novým nájemcem místního lokálu v objektu čp. 45 probíhá i projektová příprava na **komplexní modernizaci daného objektu**. V současné době byly zpracovány dílčí podkladové materiály nutné pro podání žádosti o dotaci (energetický posudek, PENB, stavební studie či studie vytápění/ změny zdroje vytápění). Ze zpracovaných materiálů vychází předpokládané energetické úspory (předdefinování objektu z klasifikační **třídy G – mimořádně ne hospodárná** na objekt klasifikační **třídy B – velmi úsporná**).



Záměrem projektu je změna dokončené stavby kulturního domu, spočívající v celkové rekonstrukci objektu, tj. celkovém zateplení objektu, výměně oken a dveří, výměně zdroje vytápění vč. instalace otopné soustavy, instalaci vzduchotechniky s rekuperací a čidly CO<sub>2</sub>, výměně LED osvětlení a instalaci FVE. Cílem je vytvoření víceúčelové stavby – kulturního domu s restaurací, společenským a skladovacím prostorem, vč. bytové jednotky.

## Žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj

Přes původní avízo ze strany Ministerstva pro místní rozvoj, že žádosti o dotaci z podprogramu **Podpora obnovy a rozvoje venkova** budou vyhodnoceny do září 2023, doposud ke zveřejnění výsledků nedošlo. Do dotačního titulu zaměřeného na obnovu místních komunikací byla podána žádost o dotaci na akci **Obnova komunikace v ulici Hořejší** (Ulička a propojení ulic Hořejší a Ke Hříšti), přičemž v případě dotačního titulu zaměřeného na rekonstrukci a přestavbu veřejných budov byla podána žádost o dotaci na akci **Rekonstrukce obecního úřadu obce Lhotka**. Celkem je evidováno 1 765 žádostí, přičemž je žádáno o 3,724 mld. Kč. Výše alokace pro tuto výzvu je vypsána ve výši 1, 756 mld. Kč. Doufáme, že v rámci příštího zpravodaje již očekávané výsledky budou k dispozici, přičemž předložené dvě žádosti budou vybrány k financování.



## Obnova povrchu v ulici Pajzov

V průběhu září 2023 proběhlo výběrové řízení na výběr zhotovitele obnovy povrchu v ulici Pajzov (vč. instalace příčných odvodnění v dané ulici a v ulici V Koutě). Obnova povrchu v předmětné ulici, které předcházelo zpracování studie na zpomalení dopravy a adekvátní odvedení dešťových vod, bude spočívat v odfrézování stávajícího povrchu, vyrovnání kanalizačních šachet, vodovodních šoupat a dešťových vpustí a **pokládce nového povrchu**. Součástí uvedené akce je navazující instalace prvků na zpomalení dopravy (příčná odvodnění). **Časový harmonogram** bude upřesněn po komunikaci s vybraným zhotovitelem a informace budou sděleny prostřednictvím veřejného rozhlasu.



## Odpadové hospodářství – aktuální výhled

V průběhu září 2023 proběhlo online setkání s pracovníky Státního fondu životního prostředí ve věci přípravy výzvy z Operačního programu životního prostředí zaměřené na zavedení systému **door to door**. Uvedená možnost zavedení uvedeného systému separace a svozu jednotlivých komodit umožní výhledově nastavit udržitelný systém odpadového hospodářství, který bude finančně únosný pro budoucí fungování obce.



Aktuálně je očekáváno vypsání výzvy zaměřené na zavedení systému **door to door** na počátek ledna 2024. Aktuální poptávka je nicméně taková, že s ohledem na očekávanou průběžnou výzvu (žádosti jsou přijímány do doby vyčerpání alokovaných finančních prostředků výzvy) je nutné mít veškeré podklady pro podání žádosti o dotaci připravené k prvnímu dni (týdnu) příjmu žádostí.

Aktuálně je tak diskutován rozsah zavedení systému door to door. Nejpravděpodobnější (a doporučovanou) variantou je zavedení tzv. plného systému door to door, kdy jsou pořízeny nádoby (popelnice) na komodity **papír, plast a biodopad** (k tomu je standardní nádoba na směsný komunální odpad). Nádoba na třídění plastu může být posléze využita pro kombinaci třídění kovů. Vyjma základního pořízení popelnic (alternovány jsou nádoby na 240 l) budou nedílnou součástí žádosti o dotaci i čipy, čtecí zařízení, SW či velkoobjemové kontejnery, nádoby na textil atd. (ve vazbě na výhled legislativy).

Zavedení systému door to door následně očekává eliminaci stávajících sběrných míst (tzv. hnízd na separovaný odpad), kdy budou ponechány jen nádoby na komodity sklo, oleje, textil (alternativně kovy). Souběžně s nastavením systému jsou diskutovány i budoucí **četnosti svozů pro jednotlivé komodity**, přičemž standardní je režim jednou za čtyři týdny pro jednotlivé komodity (v případě biodopadů jednou za 14 dnů, a to jen v létě). Finální nastavení četnosti svozů vzejde až z navazující **diskuse** jednak se svozovou firmou, ale také především v reakci na zpětnou vazbu od občanů.

V současnosti jsou rovněž kompletovány podklady pro zahájení výběrového řízení na nového dodavatele služeb na svoz a využití či odstranění odpadu pro obec Lhotka. Časový harmonogram předpokládá zahájení výběrového řízení na přelomu září/ října 2023. V souvislosti s danou aktivitou jsou rovněž očekávány významné finanční úspory oproti současnému stavu, který by byl v budoucím výhledu při zachování současného **nastavení pro obec téměř likvidační**.





## Veřejné zasedání ze dne 21. 9. 2023 (zkrácené znění)

Zastupitelstvo obce Lhotka schvaluje:



- pronájem nebytových prostor na adrese Hořejší čp. 45, Lhotka, 267 23,
- smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky – odpadové hospodářství,
- smlouvu o poskytnutí podpory z programu „Životní prostředí, ekosystémy a změna klimatu“ podporovaného z Norských fondů,
- přijetí daru ze Středočeského fondu na podporu participativních rozpočtů obcí a měst (PAROZ).

### Drakiáda

Sbor dobrovolných hasičů obce Lhotka zve děti i dospělé na **pouštění draků** – akci s názvem „Drakiáda 2023“. Akce se bude konat **v sobotu dne 14. 10. 2023 od 13:00 hod.** Sraz je naplánován před Hasičskou zbrojnicí. Samotná akce se uskuteční **na louce za ulicí V Koutě** (viz akce „Prázdniny končí pod Plešivcem“).



### Svoz odpadů



Informujeme občany, že **od začátku října 2023** bude svoz směsného komunálního odpadu probíhat opět v zimním režimu, tj. svoz bude prováděn **1 x týdně**. Dnem svozu směsného komunálního odpadu i nadále zůstává středa.

### Pozvánka na kulturní akce



Zveme všechny děti a dospělé na **dětský den**, který se bude konat v **sobotu 28. 10. 2023** od 14:00 hod. v Kulturním sále Hostince U Hejduků. Pro děti jsou připravené zajímavé soutěže a hry, zajištěno bude malování na obličej a spousta sladkostí a zajímavých cen. Akci za podpory obce Lhotka pořádá oblíbený DJ Teddy.

Na dětský den bude navazovat i kulturní program **pro dospělé**, kdy se v daný den v kulturním sále Hostince U Hejduků od 20:00 hod. uskuteční Halloweenská zábava. Akce je organizována v režii DJ Teddyho a připraven je zajímavý program plný soutěží a překvapení.



### Realizace odvodnění v ulic V Koutě

V průběhu října 2023 bude realizováno **odvodnění na louce za ulicí V Koutě**. Uvedené odvodnění bude první etapou realizovaného odvodnění v dané lokalitě, poněvadž na danou aktivitu bude navazovat realizace příčného odvodnění v samotné komunikaci ulice V Koutě (směrem k lesu). Uvedený záměr bude rovněž první fází pro navazující výsadbu, která doplní plánovaný odvodňovací prvek, kde bude vytvořeno i pěší zprůchodnění ulice V Koutě s ulicí Na Ladech. Aktuální harmonogram počítá s výsadbou javorové aleje **v listopadu 2023**.



### Údržba veřejné zeleně a veřejných prostranství

Ve vazbě na blížící se zimní období a navazující zimní údržbu bylo započato prořezávání větví a keřů, které zasahují do prostoru místních komunikací. Rovněž byl ze strany pracovníka obce revitalizován prostor v bezprostředním okolí pomníku a provedena pravidelná údržba veřejných prostranství, vč. okolí Dolejšího rybníka, parku za kuželnou či v okolí Kaple sv. Anny. Byly provedeny rovněž dílčí aktivity vázané na plánované terénní úpravy v lokalitě Lomíčku. V průběhu října 2023 bude rovněž zahájena aktivita vázaná na **rozvoz zeminy** v rámci veřejných prostranství, která bude sloužit pro navazující vyrovnávky a terénní úpravy pro adekvátní sečení veřejných prostranství v roce 2024.

V návaznosti na aktuální zvýšené aktivity ze strany veřejnosti na svých zahradách, žádáme vlastníky pozemků, kteří využívají kapacit místa pro štěpkování/ pálení, aby ukládali větve a jiný **dřevní odpad** ze zahrad tak, aby bylo možné využití celého potenciálu, které místo poskytuje, tj. aby neodkládali větve na kraj silnice, čímž zamezují ukládání v širším prostoru místa.



Ve vazbě na požadavky občanů na omezení parkování ve veřejném prostoru (mimo parkovací stání) probíhá rovněž příprava rozšíření parkovacích stání v obci Lhotka, která následně povede **k zákazu parkování na veřejných prostranstvích** (v uličním prostoru). Snahou je zpřehlednění uličního prostoru pro dopravu, resp. pohyb chodců (především dětí), možná celoplošná údržba veřejných prostranství a eliminace související destrukce veřejných prostranství v souvislosti s pohybem automobilů mimo vyhrazený uliční prostor. V současné době probíhá komunikace se zástupci Policie ČR a odboru dopravy Městského úřadu Hořovice nad definicí podmínek pro přijetí potřebných opatření.

### Pozvánka na veřejné zasedání

Zastupitelé obce Lhotka zvou občany na veřejné zasedání zastupitelstva obce **dne 26. 10. 2023**, které se bude konat **od 18.00 hod. v seminární místnosti hasičské zbrojnice, Lhotka čp. 26** (níže je uveden rámcový program).



- Program:**
- 1) Dotace OPŽP
  - 2) Výběr svozové firmy – odpadové hospodářství
  - 3) Rozpočtové opatření č. 10
  - 4) Kontrola plnění úkolů z minulého zastupitelstva
  - 5) Diskuse – Závěr