

LHOTECKÝ ZPRAVODAJ

Číslo: 5/2024

Obecní úřad Lhotka
ul. Hořejší 16, Lhotka
267 23 Lochovice

E-mail: lhotka@oulhotka.cz
Web obce: www.oulhotka.cz
Úřední hodiny OÚ: čtvrtek 18,00 - 20,00 hod.

Důležitá telefonní čísla

Elektrický proud – poruchy	840 850 860	Nemocnice Hořovice	311 551 111
Voda	800 100 663	Dětská pohotovost Příbram	318 641 307
Starosta obce	721 084 881	Velitel hasičů Lhotka	608 454 389

Pozvánka na oslavu 130. výročí založení SDH obce Lhotka

Sbor dobrovolných hasičů (SDH) obce Lhotka zve širokou veřejnost na oslovu 130. výročí založení SDH obce Lhotka. Akce se uskuteční **18. května 2024**. Začátek oslav je plánován na 10:30 hod. před hasičskou zbrojnicí. Připraven je bohatý kulturní program.



8:30 - 9:30	Příjezd techniky
10:30 - 11:30	Zahájení oslav Slavnostní průvod obcí Prohlídka techniky Slavnostní oběd
12:30 - 14:00	Vystoupení mažorettek
14:00 - 14:30	Ukázka Hasičského záchranného systému
14:30 - 16:00	Volná zábava
16:00	

V průběhu slavnostního dne bude prezentována ukázka aktuální i historické **hasičské techniky**. Neopomenutelnou součástí programu bude i návrat do minulosti, kdy budou prezentovány **historické fotografie**. Právě prostřednictvím daných archiválií si nejlépe připomeneme **historický vývoj činnosti SDH** obce Lhotka. Celý program bude doprovázen hudební produkcí. Ta bude v reprodukované podobě v režii oblíbeného DJ Teddyho.

Odpadové hospodářství v obci Lhotka

V souladu s výběrem nového dodavatele služeb na zajištění provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, energetického využití či odstraňování komunálního odpadu, informujeme občany, že od **1. května 2024** bude uvedený komplex služeb zajištěn společností **RUMPOLD-P s.r.o.**, se sídlem Čs. armády 29, Příbram IV, 261 01 Příbram, IČO: 61778516. Společnost je součástí koncernu RUMPOLD s.r.o. se sídlem v Praze, přičemž byla založena v roce 1992 jako dceřiná společnost stejnojmenné rakouské firmy.

Od května 2024 bude probíhat svoz smíšeného komunálního odpadu opět **v režimu jednou za 14 dnů**. Svozovým dnem i nadále **zůstává středa**, přičemž svoz bude probíhat v **sudý týden**. Bližší informace k harmonogramu svozu odpadů jsou uvedeny na [webu](#) obce Lhotka.



Zároveň informujeme občany, že se mění svozový plán v případě **separovaného odpadu**, kdy komodity plast a papír budou svázeny nově ve **čtvrtek** (i nadále v režimu jednou za 14 dnů, přičemž svoz bude probíhat v sudý týden). Svoz ostatních komodit (sklo, kov, oleje či textil) je i nadále řešen v individuálním režimu (tj. na „zavolání“ dle aktuální potřeby, tj. naplnění jednotlivých nádob).

Zároveň informujeme občany, že žádost na pořízení nádob pro zavedení systému **door to door** v obci Lhotka již prošla formálním a věcným hodnocením. V současné době již byly podklady postoupeny ze Státního fondu životního prostředí

(SFŽP) na Ministerstvo životního prostředí, kde jsou zajišťovány administrativní úkony pro vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace. V důsledku daného jsou započaty aktivity vedoucí k výběru dodavatele nádob, čipů, čteček a softwarového vybavení pro zajištění provozní optimalizace v oblasti odpadového hospodářství. Zavedení systému **door to door** přispěje jak k provozní optimalizaci, tak vytvoří i předpoklady pro zvýšení podílu třídění jednotlivých komodit. Uvedené se posléze pozitivně projeví i do finančních výdajů na oblast odpadového hospodářství v obci Lhotka, a především umožní navazující přechod na **vážení produkovaného smíšeného komunálního odpadu** u jednotlivých nemovitostí.

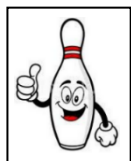
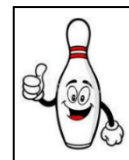
Kominické služby

Informujeme občany, že opětovně jsou v nabídce **kominické služby**. Přihlášení je možné provést na obecním úřadě obce Lhotka v rámci úředních hodin. Vyjma kontroly spalinové cesty vč. protokolu a čištění komínového průduchu lze zajistit i odborné poradenství, odstranění nalezených závad, vložkování komínů aj. Kominické práce proběhnou v úterý **4. 6. 2024**.



Kuželkáři dohráli kuželkářskou soutěž Divize AS

Poté, kdy kuželkáři týmu **TJ Lhotka B** dohráli Středočeský krajský přebor II. třídy, tak i tým **TJ Lhotka A** ukončil své účinkování v kuželkářské soutěži **Divize AS**. Loučení s letošním ročníkem to bylo pro naše kuželkáře **neúspěšné**. Naši kuželkáři nejprve v předposledním kole remizovali v domácí kuželně s týmem AC Sparta Praha A, a to v poměru 4:4. V daném utkání se zaskvěl především **Karel Nový** (447 kuželek), který v průběhu zápasu atakoval i rekord domácí kuželny (475 kuželek). V zápase sezóny posléze naši kuželkáři bohužel podlehlí týmu SK Meteor Praha A. V klíčovém utkání a přímé konfrontaci týmů bojujících o udržení v soutěži i pro další ročník se naši kuželkáři nedokázali vypořádat se specifiky místní kuželny a podlehlí v poměru 8:0.



V průběhu **sezóny** dosáhl nejlepšího průměru **Pavel Nový** (422 kuželek), což představovalo 46. místo napříč všemi hráči v soutěži. Naši kuželkáři se úspěšně několikrát probojovali i do tzv. „šestky kola“, kde figurují hráči s nejlepším výkonem v rámci konkrétního kola (4 účasti). Nejlepšího výkonu sezóny dosáhl **Jakub Nový**, který dosáhl na hodnotu **484 kuželek**. Další kuželkářské souboje jsou naplánovány na **září 2024**, kdy budou zahájeny kuželkářské soutěže ve Středočeském kraji v rámci ročníku 2024/ 2025. Bližší informace přineseme po **rozlosování** jednotlivých soutěží v průběhu července 2024.

Zároveň informujeme občany, že od května 2024 bude kuželna pro veřejnost k dispozici každé úterý (doposud byla vyhrazená každá středa).

Participativní rozpočet

Informujeme veřejnost, že jednotlivé projektové náměty podané do participativního rozpočtu obce Lhotka jsou aktuálně prezentovány prostřednictvím obecního webu či prostřednictvím informační tabule u prodejny COOP. Od počátku května 2024 bude probíhat samotné **hlasování** k jednotlivým námětům.

Projektové návrhy, pro které je možné hlasovat, jsou následující: (a) realizace **pergoly a doplnění mobiliáře** (pivních setů) do prostoru mezi kulturní dům a kuželnu, (b) **obnova infotabule** u dětského hřiště, (c) **osazení dětských hracích prvků** do prostoru parku za kuželnu.



Jak vyjádřit podporu svému projektu? Hlasovat může každý občan obce. Termín pro zahájení a ukončení hlasování byl stanoven **od 1. 5. 2024 do 31. 5. 2024**. Hlasování probíhá následujícími způsoby: (a) osobně na obecním úřadu obce Lhotka, (b) elektronicky prostřednictvím emailu (lhotka@oulhotka.cz). Každý občan může využít obě z výše uvedených možností, v případě sporu je závazné osobní hlasování.

Výsadba dřevin v obci Lhotka v roce 2024

Na konci **března 2024** byl ze strany Agentury ochrany přírody a krajiny ČR ukončen příjem žádostí u programu Národní plán obnovy – Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny (**NPO–POPFK**). V rámci daného programu byla otevřena výzva podprogramu 165 – Adaptace vodních, nelesních a lesních ekosystémů na změnu klimatu. Pro výsadbu stromů na pozemcích obce Lhotka byly připraveny čtyři žádosti. Projekty jsou zaměřeny na výsadbu dřevin **podél polních cest** ve směru na Lochovice. V rámci jednotlivých akcí je plánována výsadba celkem **66 ks dřevin** o OK 10-12 cm. Poslední výsadba je směřována do lokality Višňovka, kde je plánována plošná výsadba dřevin o OK 10-12 cm v kombinaci s výsadbou vybraných druhů ovocných stromů. Náklady na jednotlivé akce jsou předpokládány ve výši **4 x 250 tis. Kč**, přičemž výše dotace bude pokrývat **100 % předpokládaných nákladů**. Časový harmonogram počítá s výsadbou dřevin **na podzim roku 2024**. V současnosti jsou již dvě žádosti akceptovány (vydáno **Rozhodnutí o přidělení podpory**), přičemž zbývající dvě akce jsou v závěrečné fázi hodnocení.



Požární přívěs pro JSDH obce Lhotka

V návaznosti na získání dokumentu „**Registrace akce**“ z Ministerstva vnitra – generálního ředitelství HZS ČR bylo započato výběrové řízení na výběr dodavatele **Požárního přívěsu pro JSDH obce Lhotka**. Z výčtu oslovených firem podala **nejvýhodnější nabídku** společnost ZHT Group s.r.o. V současnosti již byla s vybranou společností uzavřena kupní smlouva na dodávku požárního přívěsu. Aktuálně se čeká na samotnou dodávku požárního přívěsu, který by dle diskutovaného časového harmonogramu mohl být dodán ještě v termínu **oslav 130 let** od založení Sboru dobrovolných hasičů obce Lhotka.



Středočeský Fond životního prostředí a zemědělství – Výsadba stromů

Pro tematickou oblast **Výsadba stromů** v rámci Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství zahájil Středočeský kraj na počátku března 2024 **příjem žádostí**. Fond poskytuje finanční prostředky ve formě daru, a to ve výši **1 500 Kč** na následnou péči na jeden kus dřeviny (stromu). Celková alokace programu dané tematické oblasti jsou **2 mil. Kč**. Výše daru vychází ze součinu **počtu stromů** a částky ve výši 1 500 Kč. Podmínkou je předložení **Rozhodnutí o poskytnutí dotace** či **Smlouvy o poskytnutí dotace** se specifikací počtu vysazených stromů. V případě obce Lhotka se jedná o šest samostatných záměrů, na které je možné čerpat finanční prostředky. Počet vysazených dřevin (stromů) v rámci těchto akcí představuje **163 ks**, čemuž odpovídá možnost získání finančního daru ve výši **244 500 Kč**. V současnosti jsou předloženy žádosti o poskytnutí finančního daru ve stavu „zkontrolovány“, přičemž schváleny by měly být na květnovém zasedání zastupitelstva Středočeského kraje.



Svoz velkoobjemového odpadu

V měsíci květnu 2024 proběhne svoz **velkoobjemového odpadu**, kontejner na velkoobjemový odpad bude přistaven před Hasičskou zbrojnicí v pátek dne **10. 5. 2024** v odpoledních hodinách. Odvoz kontejneru je naplánován na pondělí **13. 5. 2024** v ranních hodinách.



Do kontejneru na velkoobjemový odpad patří: starý nábytek např. křesla, židle, skříně, podlahové krytiny např. koberce, linolea, sanitární keramika např. umyvadla, toalety. Do kontejneru **NEPATŘÍ** větve, tráva, listí, biologické odpady atd.

Svoz nebezpečného odpadu



V sobotu dne **25. 5. 2024** proběhne **svoz nebezpečného odpadu**. Převzetí nebezpečného odpadu se uskuteční v uvedený den v čase **od 9:00 do 10:00 hod. před hasičskou zbrojnicí**. Mezi nebezpečný odpad patří např.: znečištěné obaly od barev, olejů, apod., zářivky, výbojky, AKU – baterie, suché galvanické články, oleje, olejové filtry. **Sváženy budou rovněž pneumatiky**.

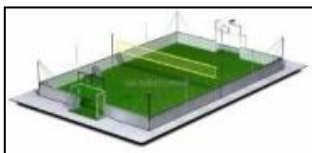
Rozšíření služeb v obci Lhotka pomocí Z-BOXu

Opětovně byla podána žádost o možné zřízení **Z-BOXu** v obci Lhotka u křižovatky ulic Plešivecká x Radoušská, tj. v místě, kde byla v minulosti umístěna **telefonní budka**. Ze strany poskytovatele služeb Z-BOXu bylo provedeno nové posouzení, v rámci kterého statistická data ukazují i nadále na potřebu instalace **dvousloupcového boxu**. V tuto chvíli se však poskytovatel služby zaměřuje primárně na obce nad 10.000 obyvatel a posilování převážně měst **Praha, Brno, Ostrava atd.** Dle avíza je předpoklad, že v letošním roce instalace v menších obcích probíhat nebudou.



Multifunkční hřiště

Na počátku dubna 2024 byla zahájena příprava pro realizaci **multifunkčního hřiště** v obci Lhotka. Záměrem je realizace multifunkčního hřiště v termínu, který ještě umožní využití v průběhu letních měsíců roku 2024. Akce je spolufinancována z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského **Fondu sportu a volného času 2023**. V součinnosti s probíhající realizací je připravováno i rozšíření původního projektu o možnou instalaci **osvětlení** multifunkčního hřiště. Daná aktivita v budoucnu umožní ještě širší využití budovaného sportovního zařízení především ze strany uživatelů, kteří jsou časově limitováni v zaměstnání či navazujícími volnočasovými aktivitami.



V současnosti probíhá i příprava na podání **navazující žádosti o dotaci**, která zajistí ještě efektivnější spolufinancování dané akce či naopak umožní další rozšíření sportovní nabídky (obnovu zázemí) pro volnočasové aktivity v obci Lhotka. Poskytovatelem dotace je **Národní sportovní agentura**, přičemž pro potřeby možného čerpání finančních prostředků je nutné zpracování Plánu rozvoje sportu v souladu se zákonem č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu. Uvedený strategický dokument v oblasti sportu byl připraven v součinnosti se zástupci TJ Lhotka. **Plán rozvoje sportu** v obci Lhotka obsahuje zejména vymezení oblastí podpory sportu, stanovení priorit v jednotlivých oblastech podpory sportu a opatření k zajištění dostupnosti sportovních zařízení pro občany obce. Plán podpory sportu je střednědobý dokument konkretizující cíle, opatření a možnosti podpory a dostupné finanční zdroje, které v komplexu umožní vyšší využití potenciálu sportu a s ním spojených aktivit ve prospěch obce a kvality života občanů.



Paralelně s realizací multifunkčního hřiště probíhají i diskuse nad efektivním využitím historické **požární nádrže** navazující na sportovní areál. Jako nejpravděpodobnější varianta je nyní diskutována možnost vytvoření **kapacitního parkovacího stání**. Uvedený scénář odlehčí stávající omezené kapacitě parkovacích stání v centrální části obce a rovněž přispěje k větší využitelnosti a atraktivitě budovaného sportovního areálu. Přes původní snahu ctít historii a obnovit požární nádrž se v průběhu vedených diskusí ukázalo dané řešení jako nereálné, resp. **ekonomicky a provozně neudržitelné**. V současnosti probíhá průzkum zaměřený na určení finanční náročnosti realizace daného záměru, přičemž za účelem **bezpečného parkování** je vedena diskuse i nad efektivním zabezpečením/ ochranou jednotlivých parkovacích stání. Za tímto účelem byli osloveni potenciální dodavatelé, kteří by zajistili instalaci ochranných sítí na bázi stávajícího oplocení za jednotlivými brankami.



Zápis k předškolnímu vzdělávání

Informujeme občany, že Základní škola a Mateřská škola Lochovice, okres Beroun, příspěvková organizace vyhláše **zápis k předškolnímu vzdělávání**. Příjem žádostí o přijetí dítěte do MŠ bude probíhat **dne 7. května 2024** od 9:00 hod do 12:00 hod. a od 13:00 hod do 16:00 hod. Rodiče vyplní **žádost o přijetí** k předškolnímu vzdělávání, kterou najdou na: webových stránkách školy (záložka – Zápis k předškolnímu vzdělávání – Žádost o přijetí). K žádosti o přijetí k předškolnímu vzdělávání přiloží: **(a)** rodný list dítěte (ke kontrole), **(b)** potvrzení o řádném očkování dítěte (vyplní pediatr Vašeho dítěte), **(c)** podepsaná kritéria pro přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání. V den předání žádosti dostane každý zákonný zástupce registrační číslo. Zákonní zástupci obdrží **přijetí** do 30 dnů stanoveným způsobem. Rozhodnutí o **nepřijetí** bude doručeno zákonným zástupcům do 30 dnů na adresu uvedenou na Žádosti o přijetí pro doručování.



Veřejné zasedání dne 25. 4. 2024 (zkrácené znění)

Zastupitelstvo obce Lhotka schvaluje:

- Plán rozvoje sportu v obci Lhotka,
- výběr dodavatele požárního přívěsu pro JSDH obce Lhotka,
- návrh opatření obecné povahy – daně z nemovitostí,
- rozpočtové opatření č. 3/2024.



Daň z nemovitých věcí

Sazby daně z nemovitých věcí se od 1. 1. 2024 zvyšují **průměrně o 80 %**. Daňové zatížení, co se daně z nemovitých věcí týká, bylo v ČR velmi nízké, což nás řadilo na **24. místo ze zemí EU** v podílu výnosu daně z nemovitých věcí na celkovém daňovém výnosu. I přes dílčí plošné navýšení zůstává výše daně z nemovitých věcí v ČR velmi nízká.



Za účelem zvýšení výnosu daně z nemovitých věcí bylo zastupitelstvem obce Lhotka schváleno zavedení nástroje – **opatření obecné povahy (OOP)**. OOP je alternativou k zavedení obecně závazné vyhlášky, která umožňuje definovat místní koeficient. Důvodem OOP pro účely stanovení místního koeficientu je cíleněji reagovat **na specifika obce Lhotka**, která nelze zohlednit v rámci obecně závazné vyhlášky z toho důvodu, že by nebyl naplněn požadavek na jejich **obecnost**. Za tímto účelem obec Lhotka přistupuje k definování místního koeficientu pro selektivně vybrané nemovité věci formou OOP.

Pro stanovení místního koeficientu prostřednictvím OOP nejsou stanoveny žádné bližší podmínky přímo v zákoně. **Rozhodnou podmínkou** pro zařazení nemovitosti (pozemku, stavby) do výčtu nemovitostí určených pro navýšení místního koeficientu je skutečnost, zda v dotčené nemovitosti (budově s číslem popisným/ s číslem evidenčním) je hlášena alespoň jedna **osoba s trvalým pobytem**. Směrodatným datem pro stanovení výše daně (zařazení pozemku, stavby do výčtu nemovitostí určených pro navýšení místního koeficientu) pro rok 2025 je **datum 1. 1. 2024**. Záměrem je každým rokem OOP aktualizovat s ohledem na aktuální stav trvale hlášených osob v jednotlivých nemovitostech obce Lhotka. V případě budov s číslem popisným/ s číslem evidenčním, kde není trvale hlášena jediná osoba, je navrženo navýšení místního koeficientu na **hodnotu "5"**. Uvedený koeficient je aplikován i na související zdanitelné stavby, kterým není přiděleno číslo popisné ani evidenční a související zdanitelné pozemky, které vytváří ucelený **soubor pozemků/ staveb** k příslušné budově s číslem popisným/ evidenčním. **Argumentace** je založena na skutečnosti, že přestože jsou dostupné služby, občanská vybavenost a technická infrastruktura obce Lhotka využívány v plném rozsahu i ze strany vlastníků/ uživatelů specifikovaných nemovitostí, tak daňové příjmy tomu nejsou odpovídající. Záměrem je primárně **motivovat** vlastníky/ uživatele těchto nemovitostí, kteří využívají kompletní infrastrukturu obce Lhotka, ke zřízení trvalého pobytu v obci Lhotka. V případě vybraných služeb je navíc nutné **dotování** těchto aktivit z rozpočtu obce Lhotka (viz např. odpadové hospodářství).



Pracovník na údržbu veřejné zeleně

Od 1. května 2024 **rozšíří** stávající kapacity v oblasti údržby veřejného prostranství **nový pracovník**. Nový **technický pracovník** na údržbu veřejných prostranství, nemovitých objektů v majetku obce Lhotka doplní stávajícího zaměstnance, a to z důvodu **probíhajícího i plánovaného rozšíření** portfolia nemovitého majetku ve vlastnictví obce Lhotka (polní cesty, výsadby dřevin, areál dětských skupin atd.). Daný pracovník bude zajišťovat odpovídající stav těchto ploch a objektů pro volnočasové aktivity místních občanů. V současné době budou v případě nového pracovníka absolvována povinná zaškolení pro činnosti se sekačkou, křovinořezem a další technikou, přičemž následně bude započata celoplošná údržba obce Lhotka. Možnost vytvoření nového pracovního místa (společensky účelného pracovního místa – SÚPM) bylo úzce komunikováno s **Úřadem práce**, který zajistí spolufinancování vytvořeného pracovního místa. Příspěvek lze v daném případě čerpat až do výše skutečně vynaložených prostředků na mzdu včetně pojistného na sociální zabezpečení a pojistného na veřejné zdravotní pojištění hrazeného zaměstnavatelem.



Údržba veřejné zeleně a veřejných prostranství

V průběhu **dubna 2024** bylo započato **sekání trávy** na veřejných prostranstvích v obci Lhotka. První seče se tak dočkalo dětské hřiště, okolí Dolejšího rybníka, stejně jako park za kuželnou či okolí Kaple sv. Anny. Dokončeny byly **výchovné řezy** na vysázených dřevinách a především zajištěna příprava na **vytyčení pozemků** v majetku obce Lhotka ve volné krajině (připravované koridory podél polních cest).



Pozvánka na veřejné zasedání

Zastupitelé obce Lhotka zvou občany na veřejné zasedání zastupitelstva obce, které se bude konat **dne 30. 5. 2024 od 18:00 hod. v seminární místnosti hasičské zbrojnice, Lhotka čp. 26** (níže je uveden rámcový program).



- Program:**
- 1) Převod pozemků z UZSVM na obec Lhotka
 - 2) Výběr zhotovitele dětských skupin v obci Lhotka
 - 3) Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání zastupitelstva
 - 4) Diskuse, Závěr