

LHOTECKÝ ZPRAVODAJ

Číslo: 8/2025

Obecní úřad Lhotka
ul. Hořejší 16, Lhotka
267 23 Lochovice

E-mail: lhotka@oulhotka.cz
Web obce: www.oulhotka.cz
Úřední hodiny OÚ: čtvrtek 18,00 - 20,00 hod.

Důležitá telefonní čísla

Elektrický proud – poruchy	840 850 860	Nemocnice Hořovice	311 551 111
Voda	800 100 663	Dětská pohotovost Příbram	318 641 307
Starosta obce	721 084 881	Velitel hasičů Lhotka	608 454 389

Prohlídka dětských skupin v obci Lhotka

Ve vazbě na pokročilý stav realizace **dětských skupin** v obci Lhotka zveme zájemce z řad rodičů na prohlídku budovaných dětských skupin v obci Lhotka. Termín prohlídky je naplánován **na sobotu 16. srpna 2025**. Setkání se uskuteční **od 14:00 hod.** v areálu dětských skupin. Parkování je možné přímo v areálu dětských skupin s příjezdem ve směru od Lochovic i od Radouše. V rámci prohlídky budou představeny jednotlivé **objekty** (vnitřní prostorové uspořádání – prostory pro hru, odpočinek, stravování a hygienu), plánovaná **koncepce zahrady**, i technické řešení z pohledu **dopravního napojení** a dopravy v klidu (**parkování**).



K dispozici budou během prohlídky jak **zástupci obce Lhotka**, **zástupkyně provozovatele**, tak **zástupce zhotovitele**. Věříme, že setkání bude ideální příležitostí **pro představení konceptu a vize dětských skupin** – jak budou fungovat, jaký bude denní režim, jaké jsou cíle péče o děti. Setkání rovněž umožní diskusi **o prostorovém řešení** – návštěvníci se mohou ptát na dispoziční uspořádání, bezpečnostní prvky, hygienické zázemí apod. V průběhu prohlídky bude možné **zodpovědět technické a provozní dotazy** – každý z přítomných zástupců může odpovědět na otázky ze své oblasti (např. stavební řešení, provozní pravidla, financování). Zároveň společná schůzka může být cenným zdrojem podnětů **pro závěrečnou fázi realizace** a zajištění **budoucího provozu**.



Zároveň informujeme, že v daný termín bude **od 15:00 hod.** připravena prohlídka i pro zájemce ze strany **širší veřejnosti**. Dovolujeme si tímto srdečně pozvat **na komentovanou prohlídku** nově budovaných dětských skupin v obci Lhotka **místní občany**, kteří se chtějí seznámit s **průběhem realizace** jedné z největších investičních akcí v posledních letech. Během prohlídky bude možné nahlédnout do **připravovaných prostor** pro nejmenší děti a seznámit se s jejich budoucím využitím. Představena bude **celková koncepce projektu**, uveden jeho význam pro obec, přičemž k dispozici bude připravena i **vizualizace** budoucího uspořádání investičního záměru dětských skupin v obci Lhotka.



Pořízení elektromobilu pro obec Lhotka

Zástupci obce Lhotka podnikli konkrétní kroky k modernizaci vozového parku obce Lhotka a podpoře udržitelné mobility. Na počátku července 2025 byla podána žádost o dotaci v rámci **Národního plánu obnovy (NPO)** na pořízení **elektromobilu kategorie N1**, tedy lehkého užitkového vozidla, které bude sloužit pro potřeby obce. Tento krok je součástí dlouhodobého úsilí o ekologičtější a efektivnější provoz obecních služeb. Elektromobil bude využíván zejména pro **technické a provozní účely**, jako je přeprava materiálu, zajištění drobných oprav, údržba veřejných prostranství nebo podpora komunitních služeb. Zároveň bude využit pro zajištění **dopravy obědů pro děti** v dětských skupinách, **pro místní spolkovou činnost** a především k vytvoření nabídky **pro místní seniory** z pohledu možného **zajištění dopravy k lékaři**. Díky obdržené **výjimečné nabídce** od předního dodavatele elektromobilů a dotačnímu programu, kdy může obec získat dotaci až **450 000 Kč** na pořízení vozidla, se jedná o unikátní příležitost, jak vhodně rozšířit vozový park obce Lhotka. Dotace se vztahuje na nové elektromobily registrované v ČR a obec se zavazuje k jejich využívání po dobu **minimálně tří let**.



Pořízení elektromobilu přináší obcím řadu výhod:

- **Snížení provozních nákladů** – nižší náklady na palivo a údržbu.
- **Ekologický přínos** – bezemisní provoz přispívá ke zlepšení kvality ovzduší.
- **Zvýšení efektivity obecních služeb** – vozidlo bude flexibilně využitelné pro každodenní provozní potřeby.
- **Modernizace technického zázemí obce** – krok směrem k chytré a udržitelné obci.

Obec Lhotka tímto potvrzuje svůj zájem o inovativní a odpovědný přístup k veřejné správě a věří, že elektromobil bude přínosem nejen **pro zaměstnance obce**, ale i **pro její obyvatele**.

Prázdniny končí pod Plešivcem 2025

Sbor dobrovolných hasičů obce Lhotka a obec Lhotka pořádají již tradiční akci „Prázdniny končí pod Plešivcem“, která se letos koná **v sobotu dne 30. 8. 2025**. Začátek je naplánován **na 13: hod.** Na všechny účastníky čekají soutěže, zábava, hudba, tanec a dobrá nálada.



V průběhu dne se můžete těšit **na závody v hasičském sportu** (útok + štafeta), ukázkou hasičské novodobé i historické techniky (ukázka HZS Hořovice) či **historický šerm**. Pro děti je připraven bohatý **kulturní program** (soutěže, skákací hrad), přičemž na své si přijdou i dospělí, pro které je připraveno večerní posezení s hudbou.

Děti vezměte rodiče, sourozence, babičky, dědečky, tety, strejdy a přijďte. Akce bude organizována na louce **za ulicí V Koutě** (cesta směr Běštín). Konec prázdnin se musí oslavit! Od 19:00 hod. hraje k tanci a poslechu **Ivoš**. Všichni jsou srdečně zváni!

Ministerstvo pro místní rozvoj – obnova komunikací

Ze strany obce Lhotka byly doadministrovány zbývající podklady pro vydání **rozhodnutí** o poskytnutí dotace na obnovu komunikace v ulici **Dolní**. V průběhu července 2025 byl vybrán zhotovitel, který obnovu komunikace zajistí. Podařilo se tak úspěšně zajistit veškeré náležitosti pro realizaci v avizovaném termínu. Stanovený harmonogram počítá s realizací obnovy komunikace v ulici Dolní **na podzim roku 2025** (říjen – listopad 2025).



Paralelně s kompletací podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace na obnovu komunikace v ulici Dolní byla zajištěna i příprava náležitostí pro předložení žádosti o dotaci na poslední komunikaci postiženou přívalovými srážkami v červnu 2024, tj. dílčí **úsek ulice Větrné**. V daném případě byla předložena žádost o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj, jejíž posouzení by mělo být provedeno **do konce září 2025**.

Komunální technika – traktor vč. přídatných modulů

Obec Lhotka podala žádost o dotaci na pořízení **komunální techniky – traktoru** včetně široké škály přídatných modulů, jako jsou radlice, čelní nakladač, mulčovač, valník, paletizační vidle, samonakládací sypač a další. Tato žádost byla předložena **Ministerstvu pro místní rozvoj** a jak jsme již informovali, tak dle dostupných informací by měla být zařazena **mezi projekty určené k financování**.



Současně byla podána na danou akci také žádost o podporu v rámci výzvy **MAS Karlštejsko**, která spadá pod Strategický plán Společné zemědělské politiky (SZP) na období 2023–2027. Tato výzva byla otevřena v průběhu června – července 2025 a oficiální výsledky hodnocení žádostí se očekávají v polovině srpna 2025. Na základě **nedočerpané alokace** předmětné výzvy je velký předpoklad, že i daná žádost o dotaci bude **úspěšná**.

Pořízení uvažované komunální techniky umožní obci Lhotka výrazně zlepšit technické vybavení pro údržbu veřejných prostranství, komunikací a další komunální služby. Obec již zároveň podnikla konkrétní kroky směřující k zajištění navazující **dodávky předmětné techniky**, aby bylo možné po schválení dotace zahájit realizaci projektu bez zbytečných prodlev.

Pořízení nové komunální techniky představuje pro obec Lhotka významný krok **ke zlepšení kvality** a efektivity veřejných služeb. **Moderní traktor** s širokou škálou přídatných zařízení umožní obci samostatně a operativně zajišťovat celoroční údržbu veřejných prostranství, komunikací a zeleně. Díky této investici dojde k výraznému posílení technického zázemí obce, což přinese následující konkrétní přínosy:

- **Zvýšení soběstačnosti obce** – obec nebude muset v takové míře využívat externí dodavatele služeb, což povede k úsporám a větší flexibilitě při plánování prací.
- **Zlepšení péče o veřejná prostranství** – pravidelná údržba zeleně, sečení, mulčování a odvoz materiálu bude rychlejší a efektivnější.
- **Zajištění zimní údržby** – díky radlici a sypači bude možné operativně reagovat na sněhové a námrazové situace, čímž se zvýší bezpečnost obyvatel.
- **Podpora komunitního života** – technika bude využitelná i při přípravě a zajištění kulturních, společenských nebo sportovních akcí.
- **Zvýšení komfortu a bezpečnosti obyvatel** – pravidelně udržované komunikace a veřejná prostranství přispívají k vyšší kvalitě života v obci.



Tento projekt je důležitým krokem k modernizaci obecní infrastruktury a dlouhodobému rozvoji Lhotky jako aktivní, soběstačné a dobře spravované obce.



V souvislosti s plánovaným **pořízením komunální techniky** zároveň probíhá diskuse o zajištění adekvátního **garážování a technického zázemí**, které by zajistilo dlouhodobou ochranu a bezproblémový provoz strojů. Jednou z uvažovaných variant je pořízení **plachtové haly**, která by svým rozměrem a konstrukcí pokryla potřeby pro bezpečné uskladnění techniky a zároveň představovala **ekonomicky dostupné a rychle realizovatelné řešení**.

Kuželkářský ročník 2025/2026

Naši **kuželkáři si stanovili** cíle pro ročník 2025/2026. Dosažené výsledky našich kuželkářů **z přípravy na novou sezónu 2025/2026** se promítly do stanovených cílů pro nadcházející ročník. Hráči **TJ Lhotka A** si stanovili ve **Středočeském krajském přeboru I. třídy** za cíl atakovat pozice garantující postup **do Divize AS**. V případě **TJ Lhotka B** jsou stanovené cíle ještě striktnější, kdy cíl je jasný, a to postup **ze Středočeského krajského přeboru II. třídy do Středočeského krajského přeboru I. třídy**. Jak se podaří stanovené cíle naplnit budeme vědět až na **jaře příštího roku**. Nicméně již v **září 2025** se rozběhnou jednotlivé soutěže, kdy budete moci podpořit naše kuželkáře. Podzimní část bude zakončena v listopadu 2025 (přebor II. třídy), resp. v prosinci 2025 (přebor I. třídy). Oproti původnímu avízu bude Středočeský krajský přebor II. třídy sehrán v systému třikrát doma a třikrát venku, kdy naši kuželkáři odehrají v rámci celé sezóny **18 utkání**. K naplnění stanovených cílů by měla našim kuželkářům pomoci i **modernizace jednotlivých drah**, které budou od nového ročníku disponovat mantinely pro dosažení většího skóre (počtu shozených kuželek). Doufejme, že uvedená úprava přispěje našim kuželkářům k vytvoření **nového rekordu kuželny** (aktuálně 482 kuželek), který je v současnosti v držení hráče Kostelce nad Černými lesy.



Multifunkční hřiště – veřejnosprávní kontrola

Dne 9. června 2025 proběhla v naší obci **veřejnosprávní kontrola** zaměřená na využití dotace ze Středočeského Fondu sportu a volného času, která byla poskytnuta na výstavbu **Multifunkčního hřiště obce Lhotka**. Kontrolu provedl Krajský úřad Středočeského kraje v souladu se zákonem o finanční kontrole a kontrolním řádem.

Dotace byla obci přidělena na základě smlouvy uzavřené v říjnu 2023. **Kontrolní skupina** prověřila **veškeré dokumenty** související s realizací projektu – od výběrového řízení přes účetní doklady až po kolaudací rozhodnutí. Zároveň ověřila, že projekt byl řádně označen logem Středočeského kraje a **informací o finanční podpoře**.

Závěrem kontrolní zprávy je konstatování, že:

- dotace byla použita účelně a hospodárně,
- obec dodržela všechny podmínky stanovené smlouvou o poskytnutí dotace,
- nebyly zjištěny žádné nedostatky.



Tato pozitivní zpráva potvrzuje, že investice **do sportovní infrastruktury** byla nejen přínosná pro místní komunitu, ale také **správně a transparentně realizována**. Multifunkční hřiště tak může i nadále sloužit dětem, mládeži i široké veřejnosti!

Výsadba zeleně – kontrola v rámci POPFK

V červenci 2025 proběhla ze strany **Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky** kontrola všech **devíti projektů** realizovaných v obci Lhotka prostřednictvím programu 165 – Adaptace vodních, nelesních a lesních ekosystémů na změnu klimatu. Kontroly byly provedeny na základě platných rozhodnutí o poskytnutí dotace. Kontroly **probíhaly v místě realizace** opatření dne 9. července 2025. Ze strany kontrolního orgánu bylo konstatováno, že všechna opatření byla provedena v souladu s **rozhodnutím o poskytnutí dotace**. Poskytovatel konstatoval, že realizace odpovídá zasmulňným parametrům – jak co do **množství**, tak **ceny**. Závěrem bylo deklarováno, že obec Lhotka **úspěšně realizovala** všechna plánovaná opatření **v rámci programu**. Kontroly potvrdily jejich řádné provedení a splnění podmínek dotace. Tímto byla završena druhá fáze **adaptačních projektů obce**, které přispívají ke zlepšení **stavu krajiny** a její odolnosti vůči **klimatickým změnám**.



Koliba – komplexní rekonstrukce dokončena

V průběhu července 2025 **byla dokončena** aktivita vázaná na zvyšování energetické efektivity a zlepšení komfortu užívání veřejných budov v obci, a to prostřednictvím projektu **komplexního zateplení a modernizace vytápění objektu Koliby**. Cílem projektu bylo snížení energetické náročnosti objektu, zlepšení tepelně-technických vlastností budovy, náhrada zastaralého zdroje vytápění tepelným čerpadlem a zvýšení komfortu uživatelů a kvality vnitřního prostředí. Tento projekt byl součástí širší strategie obce Lhotka zaměřené na udržitelný rozvoj, **snížování energetického provozu** a zlepšení kvality života obyvatel. Projekt byl spolufinancován z prostředků Operačního programu Životní prostředí (OPŽP) v rámci 37. výzvy. V rámci úspěšné realizace proběhla instalace nové otopné soustavy, zateplení obvodového pláště a střechy, vč. výměny oken a dveří za moderní izolační výplně. Součástí komplexní modernizace objektu bylo také vybudování nového **sociálního zázemí** a realizace **rozvodů vody a vnitřní kanalizace**. Tato část projektu přináší řadu konkrétních výhod pro občany a budoucí uživatele objektu. Realizace těchto aktivit umožní široké využívání objektu při všech typech akcí, včetně **vícedenních pobytů, školení nebo kulturních událostí**. Aktuálně bude možné objekt využívat i pro aktivity, které dříve nebyly možné, jako jsou **dětské tábory, vzdělávací programy** nebo **adekvátní zázemí pro sportovní akce**. Realizovaná opatření významně přispívají ke zvýšení kvality vnitřního prostředí a celkové atraktivity objektu Koliby jako **komunitního zázemí obce**.



Veřejné zasedání dne 31. 7. 2025 (zkrácené znění)

Zastupitelstvo obce Lhotka schvaluje:

- Strategický plán obce Lhotka – aktualizaci,
- Dodatek č. 2 na akci Dětská skupina č. 1 a Dětská skupina č. 2 (vybavení),
- Obnovu komunikací v obci Lhotka po živelné pohromě – výběrové řízení,
- Rozpočtové opatření č. 6/2025.



Systém door-to-door v obci Lhotka

V obci Lhotka byl v roce 2025 zaveden **systém door-to-door (D2D)** pro svoz odpadů, což znamená, že odpad je nově svážen přímo od jednotlivých domácností. Tento krok vedl ke zvýšení míry třídění odpadu a zároveň ke snížení množství směsného komunálního odpadu. Zvolený systém svozu odpadů je součástí širší snahy obce o **zlepšení odpadového hospodářství**. Podobné systémy se zavádějí i v dalších obcích, protože umožňují efektivnější třídění a snižují náklady na skládkování. Aktuálně zástupitelé obce obdrželi prvotní data **za jednotlivé nemovitosti**



pro období **1-6/2025**. Na základě zpracovného statistického vyhodnocení a zaměření se na sledování produkce směsného komunálního odpadu v obci byla zaznamenána výrazná **nerovnoměrnost** (rozkolísanost) mezi jednotlivými domácnostmi. Tato skutečnost má dopad **na spravedlivé nastavení poplatků** a motivaci k třídění. Rozdíly v množství odpadu mezi domácnostmi dosahují **několikanásobku**, přičemž v některých případech je možné sledovat i **o řád rozdílné hodnoty**, kdy

některé nemovitosti produkují výrazně více odpadu než jiné (a to i při stejném počtu obyvatel). Paradoxem je výčet několika nemovitostí, kde **nejsou trvale hlášeny žádné osoby** a sumární produkce patří k největším napříč celou obcí. V řadě nemovitostí již byla za uvedené období (leden – červen 2025) zcela **vyčerpána třídicí sleva**, kdy již není možné skládkování odpadu za 500 Kč/tunu, ale za částku **1 600 Kč/tunu**. Extrémní hodnoty rovněž indikují produkci odpadů **z podnikatelské činnosti** ve vybraných objektech.

Vhodnou alternativou je zavedení **spravedlivějšího systému poplatků** – např. podle množství vyprodukovaného odpadu („pay-as-you-throw“). I přes zvýšenou informovanost obyvatel a prováděnou osvětu v oblasti třídění a prevence vzniku odpadu bohužel stále řada domácností **adekvátně netřídí** či se nesnaží produkci odpadu vhodně eliminovat. Upozorňujeme proto občany, že bude ve spolupráci se svozovou firmou **zaveden monitoring** – pravidelné sledování produkce odpadu **na úrovni jednotlivých nemovitostí**. Nedostatečné třídění v některých domácnostech prokazatelně přispívá **k vyššímu podílu směsného odpadu**, což **zvýšuje náklady** na likvidaci.

Rozkolísanost v produkci odpadu mezi domácnostmi je běžným jevem, ale její rozsah (velikost) je jasným indikátorem **pro selekci domácností**, kde není **dodržován nastavený systém**, je nedostatečná motivace k třídění či je systém **zneužíván podnikatelskou činností**. Alternovaná opatření mohou přispět **ke spravedlivějšímu a udržitelnějšímu systému** nakládání s odpady v obci.



Zároveň apelujeme na občany, aby **nádoby** na komunální odpad byly **umístěny na vlastním pozemku**. V případě umístění nádob na veřejném prostranství je porušována aktuální legislativa v České republice, konkrétně **zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech**, resp. obecně závazná vyhláška obce Lhotka, která jasně stanovuje pravidla pro umístění/přistavování nádob na odpad (směsného komunálního odpadu včetně tříděného). V dané věci již byla navázána **spolupráce s Odborem vnitřních věcí a právním** (část odboru **Veřejný pořádek – přestupky**) Městského úřadu Hořovice. Na základě deklarované spolupráce budou zjištěné případy porušení postupovány na Městský úřad Hořovice, a to již bez předchozího **osobního upozornění**.

Údržba veřejné zeleně a veřejných prostranství

V průběhu **července 2025** pokračovala **systematická péče o veřejná prostranství** s cílem zvýšit estetickou úroveň obce, bezpečnost a komfort obyvatel. Tato aktivita je realizována nezávisle na jiných investičních projektech či v jejich součinnosti. V průběhu července 2025 byla kompletně vysekána jižní část obce **v okolí sportovního areálu, Lomíčku a Višňovky**. Aktivita byla zaměřena rovněž na sekání trávy podél budovaného **systému polních cest** a na pozemky související s přípravou ploch pro konání Lhotecké poutě. Ze strany pracovníků obce Lhotka byly rovněž realizovány zásahy **v parku za kuželnou**. Zde došlo k vyřezání nežádoucích rostlinných druhů vázaných **na vodní plochy** (orobinec, rákos), přičemž naopak byly vysázeny vhodné vodní rostliny, které zvýší biologickou a estetickou hodnotu lokality. Kromě uvedeného byly provedeny terénní úpravy (dorovnávký v podobě dosypání zeminy) vybraných lokalit napříč obcí Lhotka, které v budoucnu přispějí k údržbě veřejných prostranství.



Pozvánka na veřejné zasedání

Zastupitelé obce Lhotka zvou občany na veřejné zasedání zastupitelstva obce, které se bude konat **dne 28. 8. 2025 od 18:00 hod. v seminární místnosti hasičské zbrojnice, Lhotka čp. 26** (níže je uveden rámcový program).



Program:

- 1) Změna č. 2 územního plánu obce Lhota
- 2) Koupě/ směna pozemků v kú. Lhotka u Hořovic
- 3) Diskuse a závěr